

Кому: Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

Специализированный застройщик

полное наименование организации - для

«Железно Ульяновск»

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 7325165417

и адрес, адрес электронной почты

432017, г. Ульяновск,

и адрес, адрес электронной почты

ул. Карла Либкнехта, д. 19А, пом. 211

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 10.10.2019

№ 73-73-185-2019

(предыдущие № 73-73-104-2019 от 06.06.2019;

№ 73-73-040-2019 от 01.03.2019;

№73-73-524-2018 от 28.06.2018;

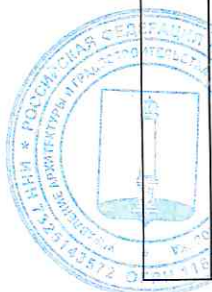
№73-73-464-2018 от 18.06.2018)

Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конст- руктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, вхо- дящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строи- тельства (этапа) в соответствии с проектной до- кументацией	<b>Многоквартирный жилой дом № 49 в 12-м квартале жилого микрорайона «Запад-1» в Засвияжском районе г. Ульяновска</b>
	Наименование организации, выдавшей положи- тельное заключение экспертизы проектной до- кументации, и в случаях, предусмотренных за- конодательством Российской Федерации, рек- визиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «НормативЭксперт» г. Омск</b>



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>73-2-1-2-024800-2019 от 17.09.2019</b>		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:19:073201:10540</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:19:073201</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>25.01.2019 № RU73304000-7, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>78, 2019г., ООО «Полиспроект»</b>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	<b>7 018,12</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>3 492,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>22 557,75</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2 095,39</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>10</b>	Высота (м):	-
	Количество под-	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-



	земных этажей (шт.):			
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:	<b>количество квартир – 108 шт., в том числе:</b> - однокомнатных – 54 шт.; - двухкомнатных – 54 шт.; <b>Площадь квартир – 4 504,92 м<sup>2</sup>;</b> <b>Общая площадь квартир – 4 723,08 м<sup>2</sup></b>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский район</b>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения - до **"30" марта 2021 г.**  
 в соответствии с проектной документацией 78-ПОС ООО «Полиспроект», «Проект организации строительства» (в связи с корректировкой проектной документации)

\_\_\_\_\_  
 Начальник УАиГ  
 (должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)



\_\_\_\_\_  
 Н.А.Гордеева  
 (расшифровка подписи)

**"10" октября 2019 г.**

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
 (должность уполномоченного лица  
 органа, осуществляющего выдачу  
 разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

\_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

" \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.