

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000585 от 05.10.2020

Многоквартирный жилой дом №3 в Засвияжском районе г. Ульяновска

Дата первичного размещения: 05.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Железно Ульяновск"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Железно Ульяновск"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432071
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Радищева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32а
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(842)222-98-49

	1.4.2	Адрес электронной почты: info_ulyanovsk@zhcom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.zhcom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шириезданов
	1.5.2	Имя: Ильнар
	1.5.3	Отчество (при наличии): Нургаянович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЖЕЛЕЗНО или ЖЕЛЕЗНО Группа компаний
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7325165417
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197325007901
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Захаров
	3.3.2	Имя: Юрий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Захаров
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение учредителя ООО Спецзастройщик "Железно Ульяновск" от 15.04.2019г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спецзастройщик "Железно Знак"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345486325
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184350014420
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спецзастройщик "Железно Киров"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345490152
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194350003638
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спецзастройщик "Железно Набережные Челны"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345490628
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194350004254
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спецзастройщик "Железно"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345298272
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114345004432

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК "Железно"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4345484857
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1184350012450
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Спецзастройщик "Железно Ижевск"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841085318
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832008103
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Строители Ульяновска"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7325148281
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 715
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 26.08.2019
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -187,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 800 511,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 946 216,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ульяновская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ульяновск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Засвияжский

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоквартирный жилой дом №3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 134,82 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетонные стеновые панели)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10134,82 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10134,82 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Вятизисыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4345111559
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Передвижная механизированная колонна - 411 "Связьстрой"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4347002690
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 4345449796
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 73-2-1-3-044687-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "ULTRAGRAD"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 73-73-150-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.09.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Соглашение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.04.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.05.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 73:19:073201:11482
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15092,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обеспечение осуществляется со стороны бул. Знаний внутриквартального проезда, который примыкает к ул. Юго-Западная. Обустройство зоны застройки включает в себя устройство проезда шириной 6 м с тротуаром шириной 2 м. Покрытие проездов, тротуаров и отмостки принято из брусчатки. Проезды и тротуары выполняются с бортовыми камнями. Пожарные проезды запроектированы с учетом требований СП4.13330.2013
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории предусмотрены места для хранения автомобилей, в количестве 0,3 м/м * 1 квартиру = 0,27 м/м*223 = 60.2м/м, в том числе не менее 5% для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках. Проектом предусмотрено 60 машино-мест, размещаемых в границах земельного участка

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены площадки для отдыха взрослых, для игр детей и занятий физкультурой, площадка для сушки вещей, организация отмотки по периметру здания, устройство проезда, тротуаров, дорожек, а также восстановление газона. Размещение детских площадок, площадок отдыха, физкультурных, площадок для сушки белья предусмотрено в совместном пользовании с жильцами соседнего многоквартирного жилого дома №4
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор мусора в контейнеры, установленные на отведенной площадке в южной части участка, с последующим вывозом спецтранспортом и утилизацией
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает посадку деревьев, разбивку газонов с посадкой трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Размещение на участке Объекта предусматривается в непосредственной близости от внешних транспортных и пешеходных коммуникаций. Пешеходные пути, обеспечивающие доступ МГН в здание Объекта, предусматривается с учетом сокращения пути передвижения по ним МГН от входов на участок до входов в здание Объекта, доступных для МГН. Бордюрные пандусы полностью располагаются в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не выступают на проезжие части. Уклон бордюрных пандусов, предназначенных для обеспечения съездов с тротуаров на транспортные проезды, не превышает 1:12, а перепад высот в местах съезда составляет не более 0,015 м
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение запроектировано на основании дополнения к техническим условиям №8-ТП, выданным ООО "ЛД-групп" от 30.12.2019 г. с применением отдельно стоящих опор со светодиодными светильниками, высота установки светильников 4, 6 м
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ульяновскводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2106-Ю

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 493 078,9 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ульяновскводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2106-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 517 760 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дорремстрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 030
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ЛД-групп"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7325166354
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 220 515 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управляющая компания "Азбука быта"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4345389770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32/2020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" (Макрорегиональный филиал "Волга" Ульяновский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Волга Лифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7325067346
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" (Макрорегиональный филиал "Волга" Ульяновский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком" (Макрорегиональный филиал "Волга" Ульяновский филиал)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 223
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	44.73	2
2	Квартира	1	1	40.73	2
3	Квартира	1	1	49.06	2
4	Квартира	1	1	45.98	2
5	Квартира	1	1	45.98	2
6	Квартира	1	1	73.12	3
7	Квартира	1	1	45.50	2
8	Квартира	2	1	41.07	1
9	Квартира	2	1	30.70	1
10	Квартира	2	1	40.14	2
11	Квартира	2	1	48.49	2
12	Квартира	2	1	45.41	2
13	Квартира	2	1	45.41	2
14	Квартира	2	1	72.23	3
15	Квартира	2	1	45.00	2
16	Квартира	3	1	41.07	1
17	Квартира	3	1	30.70	1
18	Квартира	3	1	40.14	2
19	Квартира	3	1	48.49	2
20	Квартира	3	1	45.41	2
21	Квартира	3	1	45.41	2
22	Квартира	3	1	72.23	3
23	Квартира	3	1	45.00	2
24	Квартира	4	1	41.07	1
25	Квартира	4	1	30.70	1
26	Квартира	4	1	40.14	2
27	Квартира	4	1	48.49	2
28	Квартира	4	1	45.41	2
29	Квартира	4	1	45.41	2
30	Квартира	4	1	72.23	3
31	Квартира	4	1	45.00	2
32	Квартира	5	1	41.07	1
33	Квартира	5	1	30.70	1
34	Квартира	5	1	40.14	2
35	Квартира	5	1	48.49	2
36	Квартира	5	1	45.41	2

37	Квартира	5	1	45.41	2
38	Квартира	5	1	72.23	3
39	Квартира	5	1	45.00	2
40	Квартира	6	1	41.07	1
41	Квартира	6	1	30.70	1
42	Квартира	6	1	40.14	2
43	Квартира	6	1	48.49	2
44	Квартира	6	1	45.41	2
45	Квартира	6	1	45.41	2
46	Квартира	6	1	72.23	3
47	Квартира	6	1	45.00	2
48	Квартира	7	1	41.07	1
49	Квартира	7	1	30.70	1
50	Квартира	7	1	40.14	2
51	Квартира	7	1	48.49	2
52	Квартира	7	1	45.41	2
53	Квартира	7	1	45.41	2
54	Квартира	7	1	72.23	3
55	Квартира	7	1	45.00	2
56	Квартира	8	1	41.07	1
57	Квартира	8	1	30.70	1
58	Квартира	8	1	40.14	2
59	Квартира	8	1	48.49	2
60	Квартира	8	1	45.41	2
61	Квартира	8	1	45.41	2
62	Квартира	8	1	72.23	3
63	Квартира	8	1	45.00	2
64	Квартира	9	1	41.07	1
65	Квартира	9	1	30.70	1
66	Квартира	9	1	40.14	2
67	Квартира	9	1	48.49	2
68	Квартира	9	1	45.41	2
69	Квартира	9	1	45.41	2
70	Квартира	9	1	72.23	3
71	Квартира	9	1	45.00	2
72	Квартира	1	2	35.32	1
73	Квартира	1	2	73.45	3
74	Квартира	1	2	44.98	2
75	Квартира	1	2	30.41	1
76	Квартира	1	2	30.94	1
77	Квартира	1	2	26.28	1
78	Квартира	1	2	39.78	2
79	Квартира	1	2	31.13	1

80	Квартира	1	2	31.68	1
81	Квартира	2	2	58.98	2
82	Квартира	2	2	72.34	3
83	Квартира	2	2	44.39	2
84	Квартира	2	2	29.92	1
85	Квартира	2	2	30.47	1
86	Квартира	2	2	25.72	1
87	Квартира	2	2	39.21	2
88	Квартира	2	2	30.63	1
89	Квартира	2	2	31.18	1
90	Квартира	3	2	58.98	2
91	Квартира	3	2	72.34	3
92	Квартира	3	2	44.39	2
93	Квартира	3	2	29.92	1
94	Квартира	3	2	30.47	1
95	Квартира	3	2	25.72	1
96	Квартира	3	2	39.21	2
97	Квартира	3	2	30.63	1
98	Квартира	3	2	31.18	1
99	Квартира	4	2	58.98	2
100	Квартира	4	2	72.34	3
101	Квартира	4	2	44.39	2
102	Квартира	4	2	29.92	1
103	Квартира	4	2	30.47	1
104	Квартира	4	2	25.72	1
105	Квартира	4	2	39.21	2
106	Квартира	4	2	30.63	1
107	Квартира	4	2	31.18	1
108	Квартира	5	2	58.98	2
109	Квартира	5	2	72.34	3
110	Квартира	5	2	44.39	2
111	Квартира	5	2	29.92	1
112	Квартира	5	2	30.47	1
113	Квартира	5	2	25.72	1
114	Квартира	5	2	39.21	2
115	Квартира	5	2	30.63	1
116	Квартира	5	2	31.18	1
117	Квартира	6	2	58.98	2
118	Квартира	6	2	72.34	3
119	Квартира	6	2	44.39	2
120	Квартира	6	2	29.92	1
121	Квартира	6	2	30.47	1
122	Квартира	6	2	25.72	1

123	Квартира	6	2	39.21	2
124	Квартира	6	2	30.63	1
125	Квартира	6	2	31.18	1
126	Квартира	7	2	58.98	2
127	Квартира	7	2	72.34	3
128	Квартира	7	2	44.39	2
129	Квартира	7	2	29.92	1
130	Квартира	7	2	30.47	1
131	Квартира	7	2	25.72	1
132	Квартира	7	2	39.21	2
133	Квартира	7	2	30.63	1
134	Квартира	7	2	31.18	1
135	Квартира	8	2	58.98	2
136	Квартира	8	2	72.34	3
137	Квартира	8	2	44.39	2
138	Квартира	8	2	29.92	1
139	Квартира	8	2	30.47	1
140	Квартира	8	2	25.72	1
141	Квартира	8	2	39.21	2
142	Квартира	8	2	30.63	1
143	Квартира	8	2	31.18	1
144	Квартира	9	2	58.98	2
145	Квартира	9	2	72.34	3
146	Квартира	9	2	44.39	2
147	Квартира	9	2	29.92	1
148	Квартира	9	2	30.47	1
149	Квартира	9	2	25.72	1
150	Квартира	9	2	39.21	2
151	Квартира	9	2	30.63	1
152	Квартира	9	2	31.18	1
153	Квартира	1	3	48.90	2
154	Квартира	1	3	55.25	2
155	Квартира	1	3	39.05	1
156	Квартира	1	3	49.26	2
157	Квартира	1	3	72.94	3
158	Квартира	2	3	56.27	2
159	Квартира	2	3	33.63	1
160	Квартира	2	3	54.25	2
161	Квартира	2	3	38.13	2
162	Квартира	2	3	48.67	2
163	Квартира	2	3	71.78	3
164	Квартира	3	3	56.27	2
165	Квартира	3	3	33.63	1

166	Квартира	3	3	54.25	2
167	Квартира	3	3	38.13	2
168	Квартира	3	3	48.67	2
169	Квартира	3	3	71.78	3
170	Квартира	4	3	56.27	2
171	Квартира	4	3	33.63	1
172	Квартира	4	3	54.25	2
173	Квартира	4	3	38.13	2
174	Квартира	4	3	48.67	2
175	Квартира	4	3	71.78	3
176	Квартира	5	3	56.27	2
177	Квартира	5	3	33.63	1
178	Квартира	5	3	54.25	2
179	Квартира	5	3	38.13	2
180	Квартира	5	3	48.67	2
181	Квартира	5	3	71.78	3
182	Квартира	6	3	56.27	2
183	Квартира	6	3	33.63	1
184	Квартира	6	3	54.25	2
185	Квартира	6	3	38.13	2
186	Квартира	6	3	48.67	2
187	Квартира	6	3	71.78	3
188	Квартира	7	3	56.27	2
189	Квартира	7	3	33.63	1
190	Квартира	7	3	54.25	2
191	Квартира	7	3	38.13	2
192	Квартира	7	3	48.67	2
193	Квартира	7	3	71.78	3
194	Квартира	8	3	56.27	2
195	Квартира	8	3	33.63	1
196	Квартира	8	3	54.25	2
197	Квартира	8	3	38.13	2
198	Квартира	8	3	48.67	2
199	Квартира	8	3	71.78	3
200	Квартира	9	3	56.27	2
201	Квартира	9	3	33.63	1
202	Квартира	9	3	54.25	2
203	Квартира	9	3	38.13	2
204	Квартира	9	3	48.67	2
205	Квартира	9	3	71.78	3
206	Квартира	10	3	56.27	2
207	Квартира	10	3	33.63	1
208	Квартира	10	3	54.25	2

209	Квартира	10	3	38.13	2
210	Квартира	10	3	48.67	2
211	Квартира	10	3	71.78	3
212	Квартира	11	3	56.27	2
213	Квартира	11	3	33.63	1
214	Квартира	11	3	54.25	2
215	Квартира	11	3	38.13	2
216	Квартира	11	3	48.67	2
217	Квартира	11	3	71.78	3
218	Квартира	12	3	56.27	2
219	Квартира	12	3	33.63	1
220	Квартира	12	3	54.25	2
221	Квартира	12	3	38.13	2
222	Квартира	12	3	48.67	2
223	Квартира	12	3	71.78	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение техподполья	Секция №1, Техподполье	Техническое	360.45
2	Помещение техподполья	Секция №1, Техподполье	Техническое	13.36
3	Помещение техподполья	Секция №1, Техподполье	Техническое	30.90
4	Помещение техподполья	Секция №1, Техподполье	Техническое	7.05
5	Помещение техподполья	Секция №1, Техподполье	Техническое	8.37
6	Электрощитовая	Секция №1, Техподполье	Техническое	8.35
7	ИТП	Секция №1, Техподполье	Техническое	16.86
8	Тамбур	Секция №1, 1 этаж	Общественное	4.85
9	Лестнично-лифтовой узел	Секция №1, 1 этаж	Общественное	23.58
10	Внеквартирный коридор	Секция №1, 1 этаж	Общественное	16.28
11	Внеквартирный коридор	Секция №1, 1 этаж	Общественное	13.09
12	Холл	Секция №1, 1 этаж	Общественное	11.60
13	ПУИ	Секция №1, 1 этаж	Общественное	18.00
14	Лестничный холл	Секция №1, 2 этаж	Общественное	23.58
15	Внеквартирный коридор	Секция №1, 2 этаж	Общественное	16.28
16	Внеквартирный коридор	Секция №1, 2 этаж	Общественное	13.09
17	Лестничный холл	Секция №1, 3 этаж	Общественное	23.58
18	Внеквартирный коридор	Секция №1, 3 этаж	Общественное	16.28
19	Внеквартирный коридор	Секция №1, 3 этаж	Общественное	13.09
20	Лестничный холл	Секция №1, 4 этаж	Общественное	23.58

21	Внеквартирный коридор	Секция №1, 4 этаж	Общественное	16.28
22	Внеквартирный коридор	Секция №1, 4 этаж	Общественное	13.09
23	Лестничный холл	Секция №1, 5 этаж	Общественное	23.58
24	Внеквартирный коридор	Секция №1, 5 этаж	Общественное	16.28
25	Внеквартирный коридор	Секция №1, 5 этаж	Общественное	13.09
26	Лестничный холл	Секция №1, 6 этаж	Общественное	23.58
27	Внеквартирный коридор	Секция №1, 6 этаж	Общественное	16.28
28	Внеквартирный коридор	Секция №1, 6 этаж	Общественное	13.09
29	Лестничный холл	Секция №1, 7 этаж	Общественное	23.58
30	Внеквартирный коридор	Секция №1, 7 этаж	Общественное	16.28
31	Внеквартирный коридор	Секция №1, 7 этаж	Общественное	13.09
32	Лестничный холл	Секция №1, 8 этаж	Общественное	23.58
33	Внеквартирный коридор	Секция №1, 8 этаж	Общественное	16.28
34	Внеквартирный коридор	Секция №1, 8 этаж	Общественное	13.09
35	Лестничный холл	Секция №1, 9 этаж	Общественное	23.58
36	Внеквартирный коридор	Секция №1, 9 этаж	Общественное	16.28
37	Внеквартирный коридор	Секция №1, 9 этаж	Общественное	13.09
38	Помещение техподполья	Секция №2, Техподполье	Техническое	348.84
39	Помещение техподполья	Секция №2, Техподполье	Техническое	30.32
40	Помещение техподполья	Секция №2, Техподполье	Техническое	15.09
41	Помещение техподполья	Секция №2, Техподполье	Техническое	13.25
42	Электрощитовая	Секция №2, Техподполье	Техническое	12.06
43	Водомерный узел, насосная	Секция №2, Техподполье	Техническое	32.71
44	Тамбур	Секция №2, 1 этаж	Общественное	4.72
45	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 1 этаж	Общественное	23.74
46	Внеквартирный коридор	Секция №2, 1 этаж	Общественное	14.54
47	Внеквартирный коридор	Секция №2, 1 этаж	Общественное	17.14
48	Холл	Секция №2, 1 этаж	Общественное	11.59
49	ПУИ	Секция №2, 1 этаж	Общественное	17.10
50	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 2 этаж	Общественное	23.74
51	Внеквартирный коридор	Секция №2, 2 этаж	Общественное	14.54
52	Внеквартирный коридор	Секция №2, 2 этаж	Общественное	17.46
53	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 3 этаж	Общественное	23.74
54	Внеквартирный коридор	Секция №2, 3 этаж	Общественное	14.54
55	Внеквартирный коридор	Секция №2, 3 этаж	Общественное	17.46
56	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 4 этаж	Общественное	23.74
57	Внеквартирный коридор	Секция №2, 4 этаж	Общественное	14.54
58	Внеквартирный коридор	Секция №2, 4 этаж	Общественное	17.46
59	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 5 этаж	Общественное	23.74
60	Внеквартирный коридор	Секция №2, 5 этаж	Общественное	14.54
61	Внеквартирный коридор	Секция №2, 5 этаж	Общественное	17.46
62	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 6 этаж	Общественное	23.74
63	Внеквартирный коридор	Секция №2, 6 этаж	Общественное	14.54

64	Внеквартирный коридор	Секция №2, 6 этаж	Общественное	17.46
65	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 7 этаж	Общественное	23.74
66	Внеквартирный коридор	Секция №2, 7 этаж	Общественное	14.54
67	Внеквартирный коридор	Секция №2, 7 этаж	Общественное	17.46
68	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 8 этаж	Общественное	23.74
69	Внеквартирный коридор	Секция №2, 8 этаж	Общественное	14.54
70	Внеквартирный коридор	Секция №2, 8 этаж	Общественное	17.46
71	Лестнично-лифтовой узел	Секция №2, 9 этаж	Общественное	23.74
72	Внеквартирный коридор	Секция №2, 9 этаж	Общественное	14.54
73	Внеквартирный коридор	Секция №2, 9 этаж	Общественное	17.46
74	Помещение техподполья	Секция №3, Техподполье	Техническое	266.73
75	Помещение техподполья	Секция №3, Техподполье	Техническое	28.49
76	Помещение техподполья	Секция №3, Техподполье	Техническое	8.92
77	Помещение техподполья	Секция №3, Техподполье	Техническое	5.46
78	Электрощитовая	Секция №3, Техподполье	Техническое	10.95
79	ИТП	Секция №3, Техподполье	Техническое	34.15
80	Тамбур	Секция №3, 1 этаж	Общественное	5.24
81	Тамбур	Секция №3, 1 этаж	Общественное	5.43
82	ПУИ	Секция №3, 1 этаж	Общественное	4.40
83	Колясочная	Секция №3, 1 этаж	Общественное	12.74
84	Холл	Секция №3, 1 этаж	Общественное	16.59
85	Внеквартирный коридор	Секция №3, 1 этаж	Общественное	6.19
86	Внеквартирный коридор	Секция №3, 1 этаж	Общественное	15.11
87	Лестница	Секция №3, 1 этаж	Общественное	14.92
88	Лифтовый холл	Секция №3, 1 этаж	Общественное	7.70
89	Внеквартирный коридор	Секция №3, 2 этаж	Общественное	6.19
90	Внеквартирный коридор	Секция №3, 2 этаж	Общественное	15.11
91	Лестница	Секция №3, 2 этаж	Общественное	14.92
92	Лифтовый холл	Секция №3, 2 этаж	Общественное	7.70
93	Внеквартирный коридор	Секция №3, 3 этаж	Общественное	6.19
94	Внеквартирный коридор	Секция №3, 3 этаж	Общественное	15.11
95	Лестница	Секция №3, 3 этаж	Общественное	14.92
96	Лифтовый холл	Секция №3, 3 этаж	Общественное	7.70
97	Внеквартирный коридор	Секция №3, 4 этаж	Общественное	6.19
98	Внеквартирный коридор	Секция №3, 4 этаж	Общественное	15.11
99	Лестница	Секция №3, 4 этаж	Общественное	14.92
100	Лифтовый холл	Секция №3, 4 этаж	Общественное	7.70
101	Внеквартирный коридор	Секция №3, 5 этаж	Общественное	6.19
102	Внеквартирный коридор	Секция №3, 5 этаж	Общественное	15.11
103	Лестница	Секция №3, 5 этаж	Общественное	14.92
104	Лифтовый холл	Секция №3, 5 этаж	Общественное	7.70
105	Внеквартирный коридор	Секция №3, 6 этаж	Общественное	6.19
106	Внеквартирный коридор	Секция №3, 6 этаж	Общественное	15.11

107	Лестница	Секция №3, 6 этаж	Общественное	14.92
108	Лифтовый холл	Секция №3, 6 этаж	Общественное	7.70
109	Внеквартирный коридор	Секция №3, 7 этаж	Общественное	6.19
110	Внеквартирный коридор	Секция №3, 7 этаж	Общественное	15.11
111	Лестница	Секция №3, 7 этаж	Общественное	14.92
112	Лифтовый холл	Секция №3, 7 этаж	Общественное	7.70
113	Внеквартирный коридор	Секция №3, 8 этаж	Общественное	6.19
114	Внеквартирный коридор	Секция №3, 8 этаж	Общественное	15.11
115	Лестница	Секция №3, 8 этаж	Общественное	14.92
116	Лифтовый холл	Секция №3, 8 этаж	Общественное	7.70
117	Внеквартирный коридор	Секция №3, 9 этаж	Общественное	6.19
118	Внеквартирный коридор	Секция №3, 9 этаж	Общественное	15.11
119	Лестница	Секция №3, 9 этаж	Общественное	14.92
120	Лифтовый холл	Секция №3, 9 этаж	Общественное	7.70
121	Внеквартирный коридор	Секция №3, 10 этаж	Общественное	6.19
122	Внеквартирный коридор	Секция №3, 10 этаж	Общественное	15.11
123	Лестница	Секция №3, 10 этаж	Общественное	14.92
124	Лифтовый холл	Секция №3, 10 этаж	Общественное	7.70
125	Внеквартирный коридор	Секция №3, 11 этаж	Общественное	6.19
126	Внеквартирный коридор	Секция №3, 11 этаж	Общественное	15.11
127	Лестница	Секция №3, 11 этаж	Общественное	14.92
128	Лифтовый холл	Секция №3, 11 этаж	Общественное	7.70
129	Внеквартирный коридор	Секция №3, 12 этаж	Общественное	6.19
130	Внеквартирный коридор	Секция №3, 12 этаж	Общественное	15.11
131	Лестница	Секция №3, 12 этаж	Общественное	14.92
132	Лифтовый холл	Секция №3, 12 этаж	Общественное	7.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, секция 1	ВРУ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 1	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
8	Секция 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
9	Подземная часть, секция 1	ВРУ-2	Электроснабжение
10	Подземная часть, секция 1	Водомерный узел, насосная	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

12	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
14	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
15	Секция 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
16	Подземная часть, секция 3	ВРУ-3	Электроснабжение
17	Подземная часть, секция 3	ИТП	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
18	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
19	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
22	Подземная и надземная части, секция 3	Противопожарный водопровод	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 379 928 725 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КИРОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8612
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810027000010603
		Корреспондентский счет: 30101810500000000609
		БИК: 043304609
		ИНН: 7707083893

		КПП: 434502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09136706
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 593235330770484337294547741809074096889

Владелец: **ООО СПЕЦЗАСТРОЙЩИК "ЖЕЛЕЗНО УЛЬЯНОВСК",
Шириезданов Ильнар Нургаянович, ГОРОД УЛЬЯНОВСК**

Действителен: с 23.04.2020 по 23.07.2021