

Кому: Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью «Специализированный
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
застройщик МКД КИРОВА 4»
 полное наименование организации - для
ИНН 7325166019
432071, г. Ульяновск,
 юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Федерации, д. 9А, пом. 13
 и адрес, адрес электронной почты
e-mail: premyera@tehno73.ru

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14.10.2019

№ 73-73-188-2019

Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (поз. 4 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НормативЭксперт» г. Омск
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической	73-2-1-2-020839-2019 от 12.08.2019



	экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		73:24:010601:1098	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		73:24:010601	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		11.04.2019 № RU 73304000-188, Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		747/19, 2019г., ООО ТПО «УльяновскАРХПРО-ЕКТ»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	1 921,7	Площадь участка (кв. м):	2830,0
	Объем (куб. м):	8 327,92	в том числе подземной части (куб. м):	1 227,47
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	484,63		
	Иные показатели:	Количество секций – 1;		

		<p>Количество квартир – 20 шт., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатных – 6 шт., - двухкомнатных – 5 шт., - трёхкомнатных – 7 шт.; - четырёхкомнатных – 2 шт.; <p>Площадь квартир (без учёта лоджий) – 1 404,26 м²; Общая площадь квартир (с пониж. коэф. 0,5 для лоджий – 1 453,79 м²; Общая площадь квартир (без пониж. коэф. 0,5 для лоджий – 1 503,24 м²; Жилая площадь квартир – 816,81 м²</p>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Кирова
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **"14" ноября 2020 г.**
 в соответствии с проектной документацией 747/19-ПОС ООО ТПО «УльяновскАРХПРО-ЕКТ», раздел 6 «Проект организации строительства»

Начальника УАиГ
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

(подпись)

Н.А.Гордеева
 (расшифровка подписи)

"14" октября 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
 продлено до " _ " _____ 20__ г.

 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)

 (подпись)

 (расшифровка подписи)

" _ " _____ 20__ г.

М.П.