

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000576 от 14.09.2020

**Многоквартирный жилой дом (поз.2 по ПЗУ) г. Ульяновск, Заволжский район, кадастровый номер 73:24:021015:4415**

**Дата первичного размещения: 14.09.2020**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 2</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ МКД ЭКОСИТИ 2</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>432071</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ульяновская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Федерации</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9А</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>2</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(842)273-58-02</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>premyera@tehno73.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.iccpr.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Илюшин</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>"Инвестиционно-строительная компания «Премьера» (сокращенно – «ИСК «Премьера») Группа компаний «Премьера» (сокращенно – «ГК «Премьера»)</b> |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7325169066</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300002568</b>   |
|  | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2020 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Премьера"</b>   |
|  | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7325078468</b>  |
|  | 3.1.4 | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | % голосов в органе управления:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:  |
|   | 3.3.2   | Имя:  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:  |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Сеюков</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Ильдар</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Хайдарович</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99,9875 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>057-538-922 98</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>732502753909</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В конечном счете через третьих лиц имеет преобладающее участие (более 25 процентов в капитале ) клиентом - юридическим лицом</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:   |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 4"</b>                                       |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325170512</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300009091</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Премьера"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325078468</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1087325002709</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик АЗИМУТ"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7326050049</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157326001744</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газтехсервис"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325141254</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157325007784</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 3"</b>                                       |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325169108</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300002612</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ДОМ 34"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325167245</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197325014732</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ДОМ 50"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325167238</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197325014721</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ГРИНПАРК 9"</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325160810</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187325011719</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ГРИНПАРК 10"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325160835</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187325011730</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ГРИНПАРК 12"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325160828</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187325011720</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 1"</b>                                       |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325169098</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300002601</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 1"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325165992</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197325010629</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик НОРДПАРК"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325160218</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187325009464</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 2"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325165985</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197325010618</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 8"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325170537</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300009135</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 3"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325166001</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197325010673</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 7"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325170544</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300009146</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 4"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325166019</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197325010662</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 6"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325170551</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300009102</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 5"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325160874</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187325011774</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 5"</b>                                       |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325170520</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300009113</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 6"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325160867</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187325011763</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 9"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325169073</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207300002579</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 7"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325160842</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187325011741</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик МКД ПОЛБИНА"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7325160850</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187325011752</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение:  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:  |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |         |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1   | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>73,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>25,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|   |              |   |
|---|--------------|---|
|   | 7.1.7        | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.8        | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9        | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10       | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11       | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.12       | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>  |
| <b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>   |              |   |
| <b>8.1 Информация о застройщике</b>   | <b>8.1.1</b> | Информация о застройщике:<br><b>www.iccpr.ru</b>  |
| <b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b> |              |   |
| <b>9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>   | <b>9.1.1</b> | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|   | <b>9.1.2</b> | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:   |
| <b>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>  | <b>9.2.1</b> | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|   | <b>9.2.2</b> | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>   |
|   | <b>9.2.3</b> | Район субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Заволжский</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.10 | Дом:   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>10 753,7 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены выше отметки 0,000 до отметки +2,700 трехслойные: внутренняя верста толщиной 380 мм из кирпича силикатного, утеплитель – минераловатная плита толщиной 120 мм; наружный слой – лицевой керамический кирпич толщиной 120 мм. Наружные стены выше отметки +2,700 – двухслойные: внутренняя верста толщиной 380 мм из кирпича силикатного; утеплитель - минераловатная плита толщиной 150 мм; наружный слой – фасадная штукатурка. )</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>иной вид материалов перекрытий (Сборные железобетонные многопустотные плиты)</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А+</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6451,55 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6451,55 м2</b>   |

## Объект №1

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:  |
|   | 10.1.2 | Номер договора:  |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" Средне-волжский филиал Ульяновское областное отделение</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>9729030514</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Стройизыскания"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406014363</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Азимут"</b>                                      |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7326050049</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>05.08.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>73-2-1-3-036517-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"НормативЭксперт"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5507263937</b>                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>"Жилищный комплекс "ЭкоСити" (ЖК "EcoCity")</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>73-73-132-2020</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.08.2020</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.01.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор об уступке права аренды</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4415</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.06.2020</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.07.2020</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>19.12.2028</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                       | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>73:24:021015:4415</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>7914,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проектом предусмотрено асфальтобетонное покрытие дорожки и стоянок для легковых автомобилей, пешеходная часть выполнена из плиточного покрытия типа «Брусчатка» и асфальтобетона. Покрытие площадок для отдыха детей выполнены из резинового покрытия типа «Мастерфайбр», покрытие хозяйственной площадки под контейнеры для сбора мусора –асфальтобетон</b> |
|  | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>С юго-восточной стороны дома для временной стоянки автомобилей в границах землепользования предусмотрена парковка легковых автомобилей на 28 машино-мест</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>С юго-западной стороны дома размещены детские игровые площадки, оборудованные следующими малыми архитектурными формами: игровыми комплексами, песочницей, качалками на пружине, каруселью, качелями, скамьями и урнами. С северо-западной стороны дома размещена площадка для отдыха взрослых, оборудованная скамьями и урнами. С юго-западной стороны дома на территории жилого дома № 1 размещена площадка для занятия спортом с учётом проживающих в жилом доме № 2, оборудованная гандбольными воротами с баскетбольным щитом и волейбольными стойками</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для сбора мусора расположена с северо-западной стороны дома на земельной участке жилого дома № 3 и рассчитана на использование её жителями жилого дома № 2</b>  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Незанятая застройкой и твёрдым покрытием территория озеленяется путём устройства газонов обыкновенных, цветников, посадкой деревьев и декоративных кустарников</b>  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>  |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрены светильники торшерного типа с лампой НТУ на металлических опорах (технические условия №29 от 30.06.2020. срок действия до 30.06.2021, выданы ООО «Симбирсксетьсервис» )</b>  |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |   |
| <b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Симбирсксетьсервис"</b>  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7326049847</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дорремстрой"</b>        |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7326045761</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>079</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ульяновскводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7303005240</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2148-Ю</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ульяновскводоканал"</b>                  |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7303005240</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2148-Ю</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Ульяновск"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7303022447</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.01.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90-002-03/1-ТП-2(1)-0</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Телеком.ру"</b>                                  |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7327049769</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>103</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 82.96             | 3                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 62.85             | 2                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 60.48             | 2                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.46             | 2                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 77.3              | 3                 |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.85             | 1                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.98             | 1                 |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.94             | 2                 |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 62.85             | 2                 |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 60.48             | 2                 |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 56.46             | 2                 |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 77.3              | 3                 |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.85             | 1                 |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.98             | 1                 |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 61.94             | 2                 |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 62.85             | 2                 |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 60.48             | 2                 |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 56.46             | 2                 |
| 19             | Квартира   | 3                 | 1              | 77.3              | 3                 |
| 20             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.85             | 1                 |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.98             | 1                 |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 61.94             | 2                 |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 62.85             | 2                 |
| 24             | Квартира   | 4                 | 1              | 60.48             | 2                 |
| 25             | Квартира   | 4                 | 1              | 56.46             | 2                 |
| 26             | Квартира   | 4                 | 1              | 77.3              | 3                 |
| 27             | Квартира   | 4                 | 1              | 39.85             | 1                 |
| 28             | Квартира   | 5                 | 1              | 37.98             | 1                 |

|    |          |   |   |        |   |
|----|----------|---|---|--------|---|
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 61.94  | 2 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 62.85  | 2 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 60.48  | 2 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 56.46  | 2 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 77.3   | 3 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 39.85  | 1 |
| 35 | Квартира | 1 | 2 | 68.07  | 2 |
| 36 | Квартира | 1 | 2 | 61.62  | 2 |
| 37 | Квартира | 1 | 2 | 41.39  | 1 |
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 104.16 | 3 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 45.77  | 1 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 38.77  | 1 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 61.62  | 2 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 63.05  | 2 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 104.16 | 3 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 45.77  | 1 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 38.77  | 1 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 61.62  | 2 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 63.05  | 2 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 104.16 | 3 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 45.77  | 1 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 38.77  | 1 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 61.62  | 2 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 63.05  | 2 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 104.16 | 3 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 45.77  | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 38.77  | 1 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 61.62  | 2 |
| 57 | Квартира | 5 | 2 | 63.05  | 2 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 104.16 | 3 |
| 59 | Квартира | 1 | 3 | 93.85  | 3 |
| 60 | Квартира | 1 | 3 | 76.61  | 2 |
| 61 | Квартира | 2 | 3 | 93.85  | 3 |
| 62 | Квартира | 2 | 3 | 91.76  | 3 |
| 63 | Квартира | 3 | 3 | 93.85  | 3 |
| 64 | Квартира | 3 | 3 | 91.76  | 3 |
| 65 | Квартира | 4 | 3 | 93.85  | 3 |
| 66 | Квартира | 4 | 3 | 91.76  | 3 |
| 67 | Квартира | 5 | 3 | 93.85  | 3 |
| 68 | Квартира | 5 | 3 | 91.76  | 3 |
| 69 | Квартира | 1 | 4 | 68.68  | 2 |
| 70 | Квартира | 1 | 4 | 38.37  | 1 |
| 71 | Квартира | 1 | 4 | 57.91  | 2 |

|     |          |   |   |       |   |
|-----|----------|---|---|-------|---|
| 72  | Квартира | 2 | 4 | 83.83 | 3 |
| 73  | Квартира | 2 | 4 | 38.37 | 1 |
| 74  | Квартира | 2 | 4 | 57.91 | 2 |
| 75  | Квартира | 3 | 4 | 83.83 | 3 |
| 76  | Квартира | 3 | 4 | 38.37 | 1 |
| 77  | Квартира | 3 | 4 | 57.91 | 2 |
| 78  | Квартира | 4 | 4 | 83.83 | 3 |
| 79  | Квартира | 4 | 4 | 38.37 | 1 |
| 80  | Квартира | 4 | 4 | 57.91 | 2 |
| 81  | Квартира | 5 | 4 | 83.83 | 3 |
| 82  | Квартира | 5 | 4 | 38.37 | 1 |
| 83  | Квартира | 5 | 4 | 57.91 | 2 |
| 84  | Квартира | 1 | 5 | 40.8  | 1 |
| 85  | Квартира | 1 | 5 | 56.61 | 2 |
| 86  | Квартира | 1 | 5 | 76.36 | 3 |
| 87  | Квартира | 1 | 5 | 43.34 | 1 |
| 88  | Квартира | 2 | 5 | 58.71 | 2 |
| 89  | Квартира | 2 | 5 | 56.61 | 2 |
| 90  | Квартира | 2 | 5 | 76.36 | 3 |
| 91  | Квартира | 2 | 5 | 43.34 | 1 |
| 92  | Квартира | 3 | 5 | 58.71 | 2 |
| 93  | Квартира | 3 | 5 | 56.61 | 2 |
| 94  | Квартира | 3 | 5 | 76.36 | 3 |
| 95  | Квартира | 3 | 5 | 43.34 | 1 |
| 96  | Квартира | 4 | 5 | 58.71 | 2 |
| 97  | Квартира | 4 | 5 | 56.61 | 2 |
| 98  | Квартира | 4 | 5 | 76.36 | 3 |
| 99  | Квартира | 4 | 5 | 43.34 | 1 |
| 100 | Квартира | 5 | 5 | 58.71 | 2 |
| 101 | Квартира | 5 | 5 | 56.61 | 2 |
| 102 | Квартира | 5 | 5 | 76.36 | 3 |
| 103 | Квартира | 5 | 5 | 43.34 | 1 |

|   |        |                                      |
|---|--------|--------------------------------------|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|---|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их назначения и<br>площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Подвал        | Подвал, 1 подъезд                     | Техническое          | 459.77      |
| 2     | КУИ           | Подвал, 1 подъезд                     | Техническое          | 4.5         |
| 3     | Тамбур-вход   | 1 этаж, 1 подъезд                     | Общественное         | 7.17        |

|    |                       |                      |              |         |
|----|-----------------------|----------------------|--------------|---------|
| 4  | Колясочная            | 1 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 15.44   |
| 5  | Лестничная клетка     | 1 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 26.42   |
| 6  | Межквартирный коридор | 1 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 14.94   |
| 7  | Межквартирный коридор | 1 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 11.71   |
| 8  | Межквартирный коридор | 2 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 14.94   |
| 9  | Лестничная клетка     | 2 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 26.42   |
| 10 | Межквартирный коридор | 2 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 11.71   |
| 11 | Межквартирный коридор | 3 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 14.94   |
| 12 | Лестничная клетка     | 3 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 26.42   |
| 13 | Межквартирный коридор | 3 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 11.71   |
| 14 | Межквартирный коридор | 4 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 14.94   |
| 15 | Лестничная клетка     | 4 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 26.42   |
| 16 | Межквартирный коридор | 4 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 11.71   |
| 17 | Межквартирный коридор | 5 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 14.94   |
| 18 | Лестничная клетка     | 5 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 26.42   |
| 19 | Межквартирный коридор | 5 этаж, 1 подъезд    | Общественное | 11.71   |
| 20 | Подвал                | Подвал, 2-5 подъезды | Техническое  | 1027.03 |
| 21 | Электрощитовая        | Подвал, 2 подъезд    | Техническое  | 11.38   |
| 22 | Узел ввода            | Подвал, 3 подъезд    | Техническое  | 14.69   |
| 23 | Насосная              | Подвал, 3 подъезд    | Техническое  | 27.3    |
| 24 | КУИ                   | Подвал, 5 подъезд    | Техническое  | 4.92    |
| 25 | Колясочная            | 1 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 16.83   |
| 26 | Тамбур-вход           | 1 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 6.48    |
| 27 | Лестничная клетка     | 1 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 15.7    |
| 28 | Межквартирный коридор | 1 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 30.5    |
| 29 | Межквартирный коридор | 2 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 30.85   |
| 30 | Лестничная клетка     | 2 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 23.07   |
| 31 | Межквартирный коридор | 3 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 30.85   |
| 32 | Лестничная клетка     | 3 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 23.07   |
| 33 | Межквартирный коридор | 4 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 30.85   |
| 34 | Лестничная клетка     | 4 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 23.07   |
| 35 | Межквартирный коридор | 5 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 30.85   |
| 36 | Лестничная клетка     | 5 этаж, 2 подъезд    | Общественное | 23.07   |
| 37 | Тамбур-вход           | 1 этаж, 3 подъезд    | Общественное | 5.74    |
| 38 | Колясочная            | 1 этаж, 3 подъезд    | Общественное | 12.12   |
| 39 | Лестничная клетка     | 1 этаж, 3 подъезд    | Общественное | 27.33   |
| 40 | Лестничная клетка     | 2 этаж, 3 подъезд    | Общественное | 27.33   |
| 41 | Лестничная клетка     | 3 этаж, 3 подъезд    | Общественное | 27.33   |
| 42 | Лестничная клетка     | 4 этаж, 3 подъезд    | Общественное | 27.33   |
| 43 | Лестничная клетка     | 5 этаж, 3 подъезд    | Общественное | 27.33   |
| 44 | Колясочная            | 1 этаж, 4 подъезд    | Общественное | 12.12   |
| 45 | Тамбур-вход           | 1 этаж, 4 подъезд    | Общественное | 5.74    |
| 46 | Лестничная клетка     | 1 этаж, 4 подъезд    | Общественное | 27.33   |



|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 47 | Межквартирный коридор | 1 этаж, 4 подъезд | Общественное | 2.33  |
| 48 | Лестничная клетка     | 2 этаж, 4 подъезд | Общественное | 27.33 |
| 49 | Межквартирный коридор | 2 этаж, 4 подъезд | Общественное | 2.33  |
| 50 | Лестничная клетка     | 3 этаж, 4 подъезд | Общественное | 27.33 |
| 51 | Межквартирный коридор | 3 этаж, 4 подъезд | Общественное | 2.33  |
| 52 | Лестничная клетка     | 4 этаж, 4 подъезд | Общественное | 27.33 |
| 53 | Межквартирный коридор | 4 этаж, 4 подъезд | Общественное | 2.33  |
| 54 | Лестничная клетка     | 5 этаж, 4 подъезд | Общественное | 27.33 |
| 55 | Межквартирный коридор | 5 этаж, 4 подъезд | Общественное | 2.33  |
| 56 | Колясочная            | 1 этаж, 5 подъезд | Общественное | 16.03 |
| 57 | Тамбур-вход           | 1 этаж, 5 подъезд | Общественное | 7.53  |
| 58 | Лестничная клетка     | 1 этаж, 5 подъезд | Общественное | 27.33 |
| 59 | Межквартирный коридор | 1 этаж, 5 подъезд | Общественное | 12    |
| 60 | Лестничная клетка     | 2 этаж, 5 подъезд | Общественное | 27.33 |
| 61 | Межквартирный коридор | 2 этаж, 5 подъезд | Общественное | 12    |
| 62 | Лестничная клетка     | 3 этаж, 5 подъезд | Общественное | 27.33 |
| 63 | Межквартирный коридор | 3 этаж, 5 подъезд | Общественное | 12    |
| 64 | Лестничная клетка     | 4 этаж, 5 подъезд | Общественное | 27.33 |
| 65 | Межквартирный коридор | 4 этаж, 5 подъезд | Общественное | 12    |
| 66 | Лестничная клетка     | 5 этаж, 5 подъезд | Общественное | 27.33 |
| 67 | Межквартирный коридор | 5 этаж, 5 подъезд | Общественное | 12    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                              | Вид оборудования         | Назначения                                    |
|-------|--|--------------------------|---|
| 1     | Техническое подполье, надземные этажи                    | Система электроснабжения | Электроснабжение, учет электроэнергии         |
| 2     | Техническое подполье, надземные этажи                    | Система водоснабжения    | Холодное водоснабжение, учет потребления воды |
| 3     | Техническое подполье, надземные этажи, кровля            | Система водоотведения    | Отвод хоз-бытовых и дождевых вод              |
| 4     | Техническое подполье, надземные этажи, лестничные клетки | Система отопления        | Отопление многоквартирного жилого дома        |
| 5     | Техническое подполье, надземные этажи                    | Система вентиляции       | Вентиляция в многоквартирном жилом доме       |
| 6     | Надземные этажи  | Сети связи               | Телефонизация многоквартирного жилого дома    |
| 7     | Фасад жилого дома, надземные этажи                       | Система газоснабжения    | Газоснабжение многоквартирного жилого дома    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>200 144 700,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b><br><br>Наименование банка:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810869000012158</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810000000000602</b><br><br>БИК:<br><b>047308602</b><br><br>ИНН:<br><b>7707083893</b><br><br>КПП:<br><b>732502002</b><br><br>ОГРН:<br><b>1027700132195</b><br><br>ОКПО:<br><b>09790328</b> |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридических лиц</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):<br><b>0 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>100 000,00 руб.</b> |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 586983075174302143568667844929761240218

Владелец: ООО "СЗ МКД ЭКОСИТИ 2", Илюшин Игорь  
Владимирович, ГОРОД УЛЬЯНОВСК

Действителен: с 16.03.2020 по 16.06.2021